



Tadqiqot.uz

ЎЗБЕКИСТОНДА
ИЛМИЙ-АМАЛИЙ
ТАДҚИҚОТЛАР
МАВЗУСИДАГИ
КОНФЕРЕНЦИЯ
МАТЕРИАЛЛАРИ

2020

- » Ҳуқуқий тадқиқотлар
- » Фалсафа ва ҳаёт соҳасидаги қарашлар
- » Тарих саҳифаларидағи изланишлар
- » Социология ва политологиянинг жамиятимизда тутган ўрни
- » Иқтисодиётда инновацияларнинг тутган ўрни
- » Филология фанларини ривожлантириш йўлидаги тадқиқотлар
- » Педагогика ва психология соҳаларидағи инновациялар
- » Маданият ва санъат соҳаларини ривожланиши
- » Архитектура ва дизайн йўналиши ривожланиши
- » Техника ва технология соҳасидаги инновациялар
- » Физика-математика фанлари ютуқлари
- » Биомедицина ва амалиёт соҳасидаги илмий изланишлар
- » Кимё фанлари ютуқлари
- » Биология ва экология соҳасидаги инновациялар
- » Агропроцессинг ривожланиш йўналишлари
- » Геология-минерология соҳасидаги инновациялар



conferences.uz

No 20
30 сентябрь

**"ЎЗБЕКИСТОНДА ИЛМИЙ-АМАЛИЙ ТАДҚИҚОТЛАР"
МАВЗУСИДАГИ РЕСПУБЛИКА 20-КҮП ТАРМОҚЛИ
ИЛМИЙ МАСОФАВИЙ ОНЛАЙН КОНФЕРЕНЦИЯ
МАТЕРИАЛЛАРИ
9-ҚИСМ**

**МАТЕРИАЛЫ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ
20-МЕЖДИСЦИПЛИНАРНОЙ ДИСТАНЦИОННОЙ
ОНЛАЙН КОНФЕРЕНЦИИ НА ТЕМУ "НАУЧНО-
ПРАКТИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ В УЗБЕКИСТАНЕ"
ЧАСТЬ-9**

**MATERIALS OF THE REPUBLICAN
20-MULTIDISCIPLINARY ONLINE DISTANCE
CONFERENCE ON "SCIENTIFIC AND PRACTICAL
RESEARCH IN UZBEKISTAN"
PART-9**

ТОШКЕНТ-2020



УУК 001 (062)
КБК 72я43

"Ўзбекистонда илмий-амалий тадқиқотлар" [Тошкент; 2020]

"Ўзбекистонда илмий-амалий тадқиқотлар" мавзусидаги республика 20-кўп тармоқли илмий масофавий онлайн конференция материаллари тўплами, 30 сентябрь 2020 йил. - Тошкент: Tadqiqot, 2020. - 21 б.

Ушбу Республика-илмий онлайн конференция 2017-2021 йилларда Ўзбекистон Республикасини ривожлантиришнинг бешта устувор йўналишлари бўйича Ҳаракатлар стратегиясида кўзда тутилган вазифа - илмий изланиш ютуқларини амалиётга жорий этиши йўли билан фан соҳаларини ривожлантиришга баршиланган.

Ушбу Республика илмий конференцияси таълим соҳасида меҳнат қилиб келаётган профессор - ўқитувчи ва талаба-ўқувчилар томонидан тайёрланган илмий тезислар киритилган бўлиб, унда таълим тизимида илфор замонавий ютуқлар, натижалар, муаммолар, очимини кутаётган вазифалар ва илм-фан тараққиётининг истиқболдаги режалари таҳлил қилинган конференцияси.

Масъул муҳаррир: Файзиев Шохруд Фармонович, ю.ф.д., доцент.

1.Хуқуқий тадқиқотлар йўналиши

Профессор в.б.,ю.ф.н. Юсувалиева Раҳима (Жаҳон иқтисодиёти ва дипломатия университети)

2.Фалсафа ва ҳаёт соҳасидаги қарашлар

Доцент Норматова Дилдора Эсоналиевна(Фарғона давлат университети)

3.Тарих саҳифаларидағи изланишлар

Исмаилов Ҳусанбой Маҳаммадқосим ўғли (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси хузуридаги Таълим сифатини назорат қилиш давлат инспекцияси)

4.Социология ва политологиянинг жамиятимизда тутган ўрни

Доцент Уринбоев Хошимжон Бунатович (Наманганд мухандислик-қурилиш институти)

5.Давлат бошқаруви

PhD Шакирова Шоҳида Юсуповна (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамаси хузуридаги "Оила" илмий-амалий тадқиқот маркази)

6.Журналистика

Тошбоева Барнохон Одилжоновна(Андижон давлат университети)

7.Филология фанларини ривожлантириш йўлидаги тадқиқотлар

Самигова Умида Хамидуллаевна (Тошкент вилоят халқ таълими ходимларини қайта тайёрлаш ва уларнинг малакасини ошириш худудий маркази)



8.Адабиёт

PhD Абдумажида Дилдора Раҳматуллаевна (Тошкент Молия институти)

9.Иқтисодиётда инновацияларнинг тутган ўрни

Phd Воҳидова Меҳри Ҳасанова (Тошкент давлат шарқшунослик институти)

10.Педагогика ва психология соҳаларидағи инновациялар

Турсунназарова Эльвира Тахировна (Навоий вилоят халқ таълими ходимларини қайта тайёрлаш ва уларнинг малакасини ошириш ҳудудий маркази)

11.Жисмоний тарбия ва спорт

Усмонова Дилфузахон Иброҳимовна (Жисмоний тарбия ва спорт университети)

12.Маданият ва санъат соҳаларини ривожлантириш

Тоштемиров Отабек Абидович (Фарғона политехника институти)

13.Архитектура ва дизайн йўналиши ривожланиши

Бобоҳонов Олтибой Раҳмонович (Сурхандарё вилояти техника филиали)

14.Тасвирий санъат ва дизайн

Доцент Чарисев Турсун Хуваевич (Ўзбекистон давлат консерваторияси)

15.Мусиқа ва ҳаёт

Доцент Чарисев Турсун Хуваевич (Ўзбекистон давлат консерваторияси)

16.Техника ва технология соҳасидаги инновациялар

Доцент Нормирзаев Абдуқаюм Раҳимбердиевич (Наманган мухандислик-курилиш институти)

17.Физика-математика фанлари ютуқлари

Доцент Соҳадалиев Абдурашид Мамадалиевич (Наманган мухандислик-технология институти)

18.Биомедицина ва амалиёт соҳасидаги илмий изланишлар

Т.Ф.д., доцент Маматова Нодира Мухтаровна (Тошкент давлат стоматология институти)

19.Фармацевтика

Жалилов Фазлиддин Содиқовиҷ, фарм.ф.н., доцент, Тошкент фармацевтика институти, Дори воситаларини стандартлантириш ва сифат менежменти кафедраси мудири

20.Ветеринария

Жалилов Фазлиддин Содиқовиҷ, фарм.ф.н., доцент, Тошкент фармацевтика институти, Дори воситаларини стандартлантириш ва сифат менежменти кафедраси мудири

21.Кимё фанлари ютуқлари

Рахмонова Доно Қаххоровна (Навоий вилояти табиий фанлар методисти)



22.Биология ва экология соҳасидаги инновациялар

Йўлдошев Лазиз Толивович (Бухоро давлат университети)

23.Агропроцессинг ривожланиш йўналишлари

Доцент Сувонов Боймурод Ўралович (Тошкент ирригация ва қишлоқ хўжалигини механизациялаш мухандислари институти)

24.Геология-минерология соҳасидаги инновациялар

Phd доцент Қаҳҳоров Ўқтам Абдурахимович (Тошкент ирригация ва қишлоқ хўжалигини механизациялаш мухандислари институти)

25.География

Йўлдошев Лазиз Толивович (Бухоро давлат университети)

Тўпламга киритилган тезислардаги маълумотларнинг хаққонийлиги ва иқтибосларнинг тўғрилигига муаллифлар масъулдир.

© Муаллифлар жамоаси

© Tadqiqot.uz

PageMaker\Верстка\Сахифаловчи: Шахрам Файзиев

Контакт редакций научных журналов. tadqiqot.uz

ООО Tadqiqot, город Ташкент,
улица Амира Темура пр.1, дом-2.

Web: <http://www.tadqiqot.uz/>; Email: info@tadqiqot.uz

Тел: (+998-94) 404-0000

Editorial staff of the journals of tadqiqot.uz

Tadqiqot LLC The city of Tashkent,
Amir Temur Street pr.1, House 2.

Web: <http://www.tadqiqot.uz/>; Email: info@tadqiqot.uz

Phone: (+998-94) 404-0000

**ИҚТИСОДИЁТДА ИННОВАЦИЯЛарНИНГ
ТУТГАН ЎРНИ**

1. Ismoilova Dilfuza	
IQTISODIY BILIM ASOSLARI DARSIDA FANLAR ARO BOG'LIQLIKNING O'QUVCHILAR RUHIYATIGA TA'SIRI.....	7
2. Шамсиева Феруза Муратходжаевна, Nosirov Nodirbek Doniyor o'g'li	
МЕВА-САБЗАВОТ МАҲСУЛОТЛАРИ ЭКСПОРТИНИ ОШИРИШДА ТАДБИРКОРЛАРНИ ҚЎЛЛАБ-ҚУВВАТЛАШ ВА РАФБАТЛАНТИРИШ.....	9
3. Бердиев Анвар Абдурахмонович	
ИНВЕСТИЦИОН ФАОЛИЯТНИ МОЛИЯЛАШТИРИШДА ТИЖОРАТ БАНКЛАРИНИНГ РОЛИ	11
4. Меликов Отабек Махмадаминович	
ИҚТИСОДИЁТНИНГ РЕАЛ СЕКТОРЛАРИНИ МОЛИЯЛАШТИРИШДА ТИЖОРАТ БАНКЛАРИНИНГ ЎРНИ	13
5. Сейтназаров Данияр Бахадирович	
ИСТОРИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РАЗВИТИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА	15
6. Мусаева Зиёда Аллаяровна	
МОДЕЛЬ ПРОГНОЗИРОВАНИЯ РЫНКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ.....	17
7. Рахмонов Абдухалил Хомитович	
ПРОФЕССИОНАЛ КАДРЛАР ТАЙЁРЛАШ ТИЗИМИНИ ТАКОМИЛЛАШТИРИШ БЎЙИЧА ХОРИЖИЙ МАМЛАКАТЛАР ТАЖРИБАСИ	19



ИКТИСОДИЁТДА ИННОВАЦИЯЛАРНИНГ ТУТГАН ЎРНИ

IQTISODIY BILIM ASOSLARI DARSIDA FANLAR ARO BOG'LIQLIKNING O'QUVCHILAR RUHIYATIGA TA'SIRI

*Ismoilova Dilfuza , Surxondaryo viloyati
xalq ta'limi bo'limiga qarashli
Boysun 10-AFGHO'IMIning
iqtisod fani o'qituvchisi .
Telefon: +998975332919*

Annotatsiya: Ushbu maqolada iqtisodiyot fanining bugungi kunda jamiyatdagi o'z o'rni va uni puxta o'rganizshning qay darajada dolzarbliji va fanlar bilan bog'liqligi haqida mulohazalar yuritilgan.

Kalit so'zlar: Jismoniy shaxs, yuridik shaxs , daromad solig'i.

Iqtisodiy bilim asoslari fanini o'qitishda o'quvchidan kata ma'suliyat ,bilim,tajriba va shu bilan birga yuqori darajadagi fikr talab etiladi. Ushbu fan boshqa fan singari qadimiy yoki asrlar davomida boy tajribaga ega emas. Iqtisodiy bilim asoslari fani bugungi kunning dolzorb zamon bilan hamnafas bo'lgan ko'zgusidir. Bu fan mustaqillik e'lon qilingandan so'ng O'zbekistonni birinchi Prezidenti I.A. karimov tomonidan asos solingan va umumta'lim maktablarida o'qitala boshlandi.

Iqtisodiy bilim asoslari fanida o'qitilayotgan har bir mavzudagi keltirilgan faktlar, qoidalar, tahdidlar ham aynan shu kunimizni ifoda etadi.Fanda o'tiladigan mavzularda o'quv fanlari bilan bog'liqlik juda ham ijobjiy natija bo'ladi. Chunki fanlar aro bog'liqlik o'qituvchidan yuksak darajadagi bilim, ilmiy dunyoqarash o'quvchilarga nafaqat ushbu fan balki boshqa fanlarga nisbatan qiziqish uyg'ota olish ma'suliyatini yuklaydi.O'quvchilarga esa ular dunyoqarashining kengayishi , fikrlarini teranlashishi , shu bilan birga kelajakda biror kasb egallashda boshqa fanlarni o'rni qay darajada ekanligini ham anglatadi. O'quvchilar ushbu fanlar aro aloqa bilan birga iqtisodiy jarayon bilan bevosita bog'liq bo'lib , ular ruhiyatini o'zgartiradi.

E. sariqov va B. HAydarov muallifligi ostida chop etilgan iqtisodiy bilim asoslari 9-sinf darsligida 3-bob soliq turlari 15-mavzu: Daromad solig'I mavzusi misolida fikrlarimizni tahlil qilaylik.

Ushbu mavzu tarix, adabiyot, huquq, matematika, fizika fanlari bilan bog'liqidir. Dastlab o'qituvchi mavzuni boshlashdan oldin bizning buyuk allomalarimizdan biri bo'lgan Amir temurni soliq haqidagi fikrlarini aytish orqali tarix fani bog'laydilar. Chunki Amir temur soliq haqidagi " temur tuzuklari" da shunday yozadi. " Hirojni yig'ish vaqtida ikki vair tayinlansin , biri to'plagan molni yozib , Raiyat ahvolini tekshirib tursin, boj oluvchilar fuqaroga zulm qilib ularga zarar yetkazmang. Ikkinci vazir esa chiqim daftariga yozib yig'ilgan mollarni sipoh maoshiga taqsim qilsin" deganlar. Bu tarixdan bizgacha dasturiyal bo'lib Amir temur davrida davlat xazinasida hisob-kitob ishlari aniq yo'lga qo'yilgan. Bu hozirgi zmondagi davlatning byudjet siyosatiga juda ham o'xshab ketadi.

So'ngra o'qituvchi alisher Navoiy fikri orqali adabiyot faniga mavzuni bog'laydi.

Buyuk bobokalonimiz alisher Navoiy oddiy odamlarga soliq to'lashdan bosh tortmaslikni maslahat bergenlar . bunday xatti harakat "o'z sheriklariga jafo qilishlik bilan barobardir" degan. Alisher Navoiyning soliq haqidagi boj , hiroj to'lash haqidagi fikrlari mustaqil davlatimiz soliq tizimi haqidagi bilimlarning tarixiy asoslarini bilib olishga yordam berishi tabiiydir .

O'zbekiston Respublikasi Konstitutsiyasining 51-moddasida Fuqarolar qonun bilan belgilangan soliqlar va mahalliy yig'imlarni to'lashga majburdirlar . Bu so'zlar orqali o'quvchi huquq fani



bilan bog'lagan holda ayrim iqtisodiy atamalar iqtisodiy atamalar aynan huquqshunoslik fani bilan bog'liqidir. Mavzuda asosan jismoniy va yuridik shaxslardan undiriladigan daromad soliqlari haqida so'z ketar ekan avvalo har ikkalasiga ta'rif beramiz.

Jismoniy shaxs – o'zbekiston respublikasi fuqarolari, chet el fuqarolari va fuqaroligi bo'lmagan shaxslar.

Yuridik shaxs – o'zbekiston respublikasi qonunlariga muvofiq tashkil etilgan korxonalar, firmalar, ishlab chiqarish va xizmat ko'rsatish muassasalari.

Bu aynan huquqiy mavzu bo'lganligi uchun Soliq kodeksi haqida gapirmaslikni iloji yo'q. Kelajakda soliqchi bo'lishni niyat qilgan o'quvchi albatta soliq kodeksi haqida maktab partasida ma'lumotga ega bo'ladi.

Mavzu bo'yicha daromad solig'ini hisoblashda keltirilgan misolga e'tibor beraylik. Firma o'z xodimiga 2014 yil yanvar oyi uchun 1000000 so'm ish haqi hisoblanadi. Xodimni bu daromaddan davlat qancha soliq olishni ko'rib chiqamiz. 2014 yil yanvar oyida eng kam ish haqi 96105 so'mni tashkil etgan. Biz uni jadvaldan foydalanib 1 dan 6 barobargacha bo'lgan daromad uchun 7,5 % ushslash kerakligini aytib demak bu $5 \times 96105 \times 7,5\% + 5 \times 96105 \times 16\% + (1000000 - 961050) + 22\% = 36039,4 + 76884 + 8569 = 121492,4$ so'm daromad solig'I to'lashi kerak ekan. O'quvchiga matematik asos bilan ushbu amalni bajarishda eng kam ish haqini bilib daromad solig'ini ushslashni o'rgatish mumkin.

Bundan tashqari shu mavzu asosida ko'rsatilgan daromad solig'I stavkalari yillik bo'yicha ko'rsatilgan. Shu holat bo'yicha oddiy byudjet tashkilotda ishlaydigan , masalan, o'quvchi oylik daromadidan qancha daromad solig'I ushlanishi matematik bilim fizikaviy ko'nikma talab etiladi. Bunda eng kam ish haqi necha barobar ekanligi oddiy matematik yo'l bilan hisoblanadi va proporsiya tuziladi. Shunga ko'ra o'quvchi fizika masalalarni yechishda o'rgangan bilimdan foydalanib bajara oladi. Masalan : Farhod 1200000 so'm ish haqi oladi. Eng kam ish haqi 149775 so'm bo'lsa daromad solig'I qancha ishlanishini oddiy matematik yo'l bilan hisoblaymiz.

$$149,1775 \times 8 = 1198,2 \text{ so'm}$$

$$1200000 - 100\%$$

$$X = 1200000 \times 16 = 19200000 = 192000 \text{ so'm}$$

$$X = 192000 \text{ so'm}$$

Shunday qilib o'quvchilarga ushbu mavzuni o'tishda esa iqtisodiy ko'rsatkichlarimiz yuqori bo'lib borishganligini kuzatish mumkin.

"Soliq tiziminining eng muhim vazifasi ishlab chiqarishni rivojlanishiga moddiy hom, ashyo, tabiiy, moliyaviy va mehnat resurslaridan to'plangan soliqlar mol mulkdan samarali foydalanishda rag'batlantiruvchi samarali ta'sir ko'rsatuvchidir" degan edilar o'zbekiston Respublikasi birinchi Prezidenti I.A.karimov.

Zero o'quvchilarga soliq haqidagi ilmiy bilimlar kelajakda byudjet va iqtisodiyot sohasini rivojlanishida yordam beradi.

O'zbekiston Respublikasining "ta'lim to'g'risida"gi Qonuni, shuningdek Davlat ta'lim standartlarida o'z aksini topgan g'oyalar, maqsad vazifalardan kelib chiqilsa, o'quvchilarga iqtisodiy ta'lim berish bo'yicha olib borilayotgan ishlar bugungi kundagi real ehtiyojlardan ortda qolmoqda.

O'quvchilar uchun qiziqarli va tushunarli bo'lishini inobatga olgan holda hozirgi zamonaviy darslarni tashkil qilishda eng muhim fanlar yordamida darslarni tashkil qilishda eng muhim fanlar yordamida darslarni tashkil qilish kerak. Shuni aytish mumkinki, iqtisodiy bilim asoslari fanida mavzularni o'qitishda geografiyani ham bilish kerak bo'ladi, kimyo fani bilan ham uzviy bog'liq, masalalar yechish uchun matematika fani bilan , tarbiyaviy maqsadga erishish uchun Milliy istiqlol g'oyasi fani va AKT dan foydalanish uchun informatika fani, yangi ma'lumotlar olish uchun internetdan foydalanishga ingliz va rus tillarni mukammal bilish ta'lim jarayonini yangi sifat ko'rsatkichlariga erishish, yangi mavzuni bayon etish hamda boshqarish jarayonini tezlashtirish va samaradorligini oshirish imkoniyatini yaratadi. Ta'lim jarayonida Milliy istiqlol g'oyasi , informatika va matematika fanlari bilan uzviy bog'lash natijasida ta'lim tamoyillari , mohiyati , konsepsiyalari, usullari va uslubiyatlari o'zgaradi.

Foydalilanigan adabiyotlar to'plami ;

1. E.Sariqov , B.Haydarov " Iqtisodiy bilim asoslari" Maktab darsligi 8-9-sinflar kitobi.



МЕВА-САБЗАВОТ МАҲСУЛОТЛАРИ ЭКСПОРТИНИ ОШИРИШДА ТАДБИРКОРЛАРНИ ҚЎЛЛАБ-ҚУВВАТЛАШ ВА Рағбатлантириш

Шамсиева Феруза Муратходжаевна
ТДИУ, асистент
olmos.79@mail.ru, 97-333-9141
Nosirov Nodirbek Doniyor o'g'li
Toshkent davlat iqtisodiyot universiteti
magistratura bo'limi, MPM-01 guruhi talabasi
Telefon: +998(97)-707-91-41

Аннотация: Мазкур тезисда Ўзбекистон Республикаси мева-сабзавот маҳсулотлари экспортини ошириш ва географиясини диверсификациялашда тадбиркорлик субъектларини қўллаб-қувватлаш, уларнинг иқтисодий-ижтимоий манфаатларини давлат томонидан ҳимоя қилишга қаратилган чора-тадбирларни янада такомиллаштириш бўйича таклифлар берилган.

Калит сўзлар: Ҳар бир оила - тадбиркор, бандлик, ички бозор, экспорт, ҳосилдорликни ошириш, инновацион ёндошув, янги технологиялар, кластерлар, молиявий қўмак, сифатли маҳсулот, озиқ-овқат ҳавфсизлиги.

Бугунги кунда тупроғи унумдор, мўътадил иклимга эга бўлган мамлакатимизда мева-сабзавот маҳсулотларини етишириш жадал ривожланаётган тармоқ бўлиб, маҳаллий бозорларимиз тўйиниши билан бирга халқаро бозорларга чикиш салоҳиятини ошириш бўйича ҳукуматимиз томонидан бир қатор чора-тадбирлар амалга оширилалепти. Хусусан, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 29 мартағи “Ўзбекистон Республикасида мева-сабзавотчиликни жадал ривожлантиришга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПФ-5388 ва 2019 йил 23 октябрдаги “Ўзбекистон Республикаси қишлоқ хўжалигини ривожлантиришнинг 2020-2030 йилларга мўлжалланган стратегиясини тасдиқлаш тўғрисида”ги ПФ-5853 сонли фармонлари ҳамда 2018 йил 17 октябрдаги “Мева-сабзавот маҳсулотларини ташқи бозорларга чиқариш самарадорлигини оширишга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПҚ-3978, 2019 йил 14 мартағи “Мева-сабзавотчилик соҳасида қишлоқ хўжалиги кооперациясини ривожлантириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПҚ-4239, 2020 йил 9 сентябрдаги “Республика озиқ-овқат саноатини жадал ривожлантириш ҳамда аҳолини сифатли озиқ-овқат маҳсулотлари билан тўлақонли таъминлашга доир чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПҚ-4821 сонли қарорларини келтириш мумкин.

Бу ҳужжатларда мева-сабзавот, гўшт, сут ва бошқа қишлоқ хўжалиги озиқ-овқат маҳсулотларини етиширувчи (ишлаб чиқарувчи) корхоналар билан ушбу маҳсулотларни қайта ишловчи, тайёрловчи ва реализация қилувчи корхоналар ўртасида ўзаро манфатли муносабатлар учун шароитлар яратиш; маҳаллий озиқ-овқат маҳсулотларининг рақобатбардошлигини ошириш ва уларни диверсификация қилиш, худудларнинг мавжуд табиий ва иқтисодий ресурсларидан унумли фойдаланиш асосида озиқ-овқат саноатини ривожлантиришнинг стратегия ва моделларини ишлаб чиқиш; ҳамда мева-сабзавот, гўшт, сут ва бошқа қишлоқ хўжалиги озиқ-овқат маҳсулотларини қайта ишловчи тадбиркорлик субъектларини қўллаб-қувватлашнинг молиявий ва номолиявий чоралари — янги воситаляр ва ахборот тизимларини яратиш кабилар бўйича имкониятлар белгиланган.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 24 январдаги Олий Мажлисга Мурожаатномасида таъкидланганидек: “...Истеъмол бозорида озиқ-овқат маҳсулотлари нархи барқарорлигини таъминлашнинг ягона йўли – мева-сабзавот, чорвачилик ва бошқа озиқ-овқат маҳсулотлари етишириш ҳажмини кўпайтириш ҳамда “даладан дўконгача” бўлган узлуксиз занжирни яратишдир.

... Мева-сабзавот, шоличнолик, чорвачилик, ипакчилик каби бошқа тармоқларда ҳам бутунги кун талабига жавоб берадиган кластерларни ташкил этиш ишларини давом эттирамиз. ...Бу йил 2 миллиард долларлик, кейинги 5-7 йилда эса 3-4 баробар кўп мева-сабзавот маҳсулотларини экспорт қилиш учун маҳсулот етиширишни кескин кўпайтириш



чораларини кўриш зарур...”¹

Жорий мавсумда қовун экспортида Жиззах вилояти 7,6 минг тонна ва тарвуз экспортида Қашқадарё вилояти 7,2 минг тонна кўрсаткич билан ҳудудлар орасида етакчилик қилмоқда. 2020 йилнинг 1 сентябр ҳолатига кўра, киймати 24,4 миллион АҚШ долларига тенг бўлган 79,3 минг тоннадан зиёд қовун-тарвуз хорижга экспорт қилинди. Бу йил Ўзбекистон 18 та давлатга қовун-тарвуз сотган.²

7 июнь 2018 йилдаги ““Ҳар бир оила - тадбиркор”” Дастируни амалга ошириш тўғрисида”ги ПҚ-3777 сонли қарорда ҳар бир оиласининг даромад манбаига эга бўлиши билан биргаликда, тадбиркорлик билан шуғуланишига яна бир имконият яратилди.

Марказий банк маълумотига кўра «Ҳар бир оила тадбиркор» дастури учун 2020 йил охиригача 5,5 трлн. сўм ажратилиши белгилангани қишлоқ хўжалиги тадбиркорларини қўллаб-куватлашнинг яққол далилидир. Бундан ташқари ПҚ-4821 сонли қарорга асосан қишлоқ хўжалигини ривожлантириш жамғармаси ташкил этилиб, тегишли молиялаштириш ишлари бўйича вазифалар белгилаб берилди.

Қишлоқ хўжалиги, хусусан, мева-сабзавот маҳсулотлари ҳажмини ошириш мақсадида, аввало, кластерлар танлаб олинди. Бунда тадбиркорларимиз томонидан интенсив боғдорчилик, томчилатиб сугориш каби технологиялардан фойдаланиш йўлга қўйилди. Сув ресурсларининг танқислиги муаммоси юзага келаётган бир пайтда бу усулдан фойдаланиш муҳимдир.

Хулоса ўрнида айтишимиз мумкинки, экспортчи тадбиркорларга етиштирилаётган мева-сабзавот маҳсулотларини тайёрлаш, қайта ишлаш, сақлаш ва экспорт қилишда уларни жаҳон бозорлари талабларидан келиб чиқсан ҳолда халқаро стандартлар талабига мос келишини таъминлаш бўйича чора-тадбирларни кенг йўлга қўйиш, мева-сабзавотларни қайта ишловчи корхоналарнинг замонавий техника ва технологиялар билан таъминланишида солиқ ва божхона имтиёзларини янада кенгайтириш, мамлакатимизда мева-сабзавот маҳсулотларини етиштириш ҳажмини ва сифатини ошириш имкониятини яратади.

Бунинг натижасида, бир томондан, мамлакатимизда озиқ-овқат маҳсулотлари танқислигини бартараф этиш, ички бозорни тўйинтиришга хизмат қилса, иккинчи томондан, экспорт ҳажмини ошириш ва географиясини диверсификациялаш, мамлакатимизга валюта тушумларини кўпайишига эришилади. Шуни қайд айтишимиз лозимки, Президент Ш.М.Мирзиёев томонидан 2020 йилни “Илм-маърифат ва рақамли иқтисодиётни ривожлантириш йили” деб эълон қилинганини кўзда тутган ҳолда юқорида келтирилган вазифаларни самарали амалга оширишда иқтисодий-математик усуллар ва замонавий ахборот технологиялари ҳамда дастурий воситалардан кенг фойдаланиш, бизнинг фикримизча, мақсадга мувофиқ бўлур эди.

Адабиётлар:

1. Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёевнинг Олий Мажлисга Мурожаатномаси. Тошкент оқшоми, 2020 йил, 25 январь, № 13 (14064).
2. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 9 сентябрдаги “Республика озиқ-овқат саноатини жадал ривожлантириш ҳамда аҳолини сифатли озиқ-овқат маҳсулотлари билан тўлақонли таъминлашга доир чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПҚ-4821 сонли қарори.
3. С.Хасанов, Ўзбекистонда мева-сабзавотликни ривожлантириш тенденциялари ва истиқболлари. «Экономическое обозрение» журнали 6 (246) -сон, 2020 й.
4. www.stat.uz

¹ Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёевнинг Олий Мажлисга Мурожаатномаси. Тошкент оқшоми, 2020 йил, 25 январь, № 13 (14064).

² Давлат статистика қўмитаси маълумотлари



ИНВЕСТИЦИОН ФАОЛИЯТНИ МОЛИЯЛАШТИРИШДА ТИЖОРАТ БАНКЛАРИНИНГ РОЛИ

*Бердиев Анвар Абдурахмонович
Денов тадбиркорлик ва педагогика институти
+998995510888, info_dtpi2020@mail.ru*

Аннотация. Ушбу тезисда инвестиция фаолиятни молиялаштиришда тижорат банклари ўрни ва аҳамияти очиб берилган ва соҳани янада ривожлантириш йўналишлари ёритилган.

Калит сўзлар: банк, кредит, инвестиция, капитал.

Бозор иқтисодиёти шароитида мамлакатлар иқтисодиётининг келгуси тараққиёти – унга киритилаётган инвестицияларга боғлиқ бўлиб бормоқда. Албатта, бу масаланинг бир томонлами ечими бўлсада, ҳар қандай бизнес лойиҳаларни амалга ошириш учун биринчи навбатда маблағ талаб этилади. Ишлаб чиқариш омиллари бўлган хом ашё, технология, меҳнат ресурслари кабиларга эга бўлиш учун ҳам сармоя керак бўлади. Шундай экан бутунги кунда инвестицияларнинг ўрни, аҳамияти, айниқса ривожланаётган мамлакатлар иқтисодиёти учун чет эл инвестициялари заруриятга айланиб бормоқда.

Жаҳон тажрибаси шуни кўрсатмоқдаки, ривожланаётган иқтисодиётта эга давлатларда инвестиция фаолиятини яхшилаш, яъни инвестицион жозибадорликни ошириш мақсадида инвесторларнинг манфаатларини қонуний ҳимоя қилиш механизмини ишлаб чиқиб, уни такомиллаштириш орқали инвестицион фаолиятнинг ривожланишига шарт-шароитлар яратадилар.

Инвестиция фаолияти – инвестиция фаолияти субъектларининг инвестицияларни амалга ошириш билан боғлиқ ҳаракатлари мажмуи ҳисобланади. Инвестиция фаолияти субъектлари эса ўз сармояларини маълум бир фаолиятга йўналтираётган жисмоний ва юридик шахслар, банклар, кредит ўюшмалари ва бошқалар.

Таҳлиллар шуни кўрсатмоқдаки, республикада 2019 йилда 189924,3 млрд. сўм инвестиция ўзлаштирилган бўлиб, жумладан 50686,8 млрд. сўм марказлашган инвестициялар (шундан 27866,4 млрд. сўм Ўзбекистон Республикаси кафолати остида хорижий кредитлар), 139237,5 млрд. сўм марказлашмаган инвестициялар (шундан 24856,0 млрд. сўм тижорат банклари кредитлари ва бошқа қарз маблағлари) ташкил этди. Бундан кўринадики, жами инвестицияларнинг 27,8 фоизи хорижий ва маҳаллий банклар кредитлари ҳиссасига тўғри келган бўлиб, ўтган йилга нисбатан давлат кафолати остида хорижий кредитлар 142,4 фоиз ва тижорат банклари кредитлари ва бошқа қарз маблағлари 198,0 фоизга ошган. Бу эса инвестиция фаолиятини молиялаштиришда тижорат банкларининг роли ошириш бораётганлигидан далолат беради.

Бу борада Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёев 2019 йилнинг 25 октябрь куни банк тизимини ислоҳ қилиш ва банкларнинг инвестицияйи фаоллигини ошириш борасидаги устувор вазифаларга бағишлиланган йигилишида [1] “кейинги йилларда давлат бюджетидан тижорат банкларига дастурларни молиялаштириш учун 8,4 триллион сўм, айланма маблағлар учун 400 миллион доллар, устав капиталини ошириш учун 1,7 миллиард доллар маблағ ажратилди. Умуман олганда, сўнгги икки йил ичида банклар капитализациясини ошириш учун 3,3 миллиард доллар давлат маблағи берилди” деб таъкидлаган эди.

Банклар бир томондан инвестор сифатида бозорда пайдо бўлса, бошқа томондан эса улар қарздордирлар. Ушбу ҳолат банклар учун ликвидлиликни муҳим масала қилиб қўяди, улар активлар ва пассивларининг муддати, ҳажми ва фоиз ставкалари бўйича мутаносиб бошқаришни тақозо этади [2]. Ўзбекистон банкларининг реал активларга қилган инвестицияларининг салмоғи юқоридир. Банкларнинг бир йилдан ортиқ муддатга берилган кредитлари узоқ муддатли кредитлар бўлиб, улар аҳоли ва хўжалик юритувчи субъектларнинг инвестицион ҳаражатларини молиялаштириш мақсадида берилади.

Иқтисодиётнинг реал секторидаги субъектларнинг мулқчилик шакллари ўзгариб бориши билан инвестицион фаолиятни молиялаштиришдаги банк кредитлари ўрнини тобора турли-туман хусусий инвестиция манбаларининг эгаллаб бориши, бу эса инвестицион фаолиятни кенг кўламда номарказлашувига, пировардида инвестицион фаолият кўлами ва



самарасининг ортишига олиб келади.

Инвестицияларни молиялаштиришнинг барча мавжуд имкониятларидан янада тўлиқ ва самарали фойдаланиш шарт-шароитларини тадқиқ этиш бозор шароитида инвестиция фаолиятини молиялаштиришнинг ички ва ташки манбалари тузилмаси ва мутаносиблигининг ўзгариши билан боғлиқ [3].

Жаҳоннинг ривожланган АҚШ, Англия каби мамлакатларида инвестицияларни молиялаштиришда кўпроқ ўз маблағларидан фойдаланиш амалиётини учратиш мумкин. Бироқ, бозор иқтисодиётига асосланган ва ривожланиб бораётган мамлакатларда инвестицияларни молиявий таъминлаш манбалари сифатида кўпроқ давлат бюджети ҳамда хорижий ва маҳаллий банклар кредит маблағларини кўриш мумкин. Шу боис, банк инфратузилмасини такомиллаштириш, унинг эркин фаолият юритишини таъминлаш, соҳада рақобат муҳитини шакллантириш ва кам фоизли давлат дастурлари доирасидаги лойиҳаларни молиялаштириш юқидан озод қилиш – инвестиция фаолиятини молиялаштириш борасидаги муоммаларнинг бартараф этилишига олиб келиши мумкин.

Фойдаланилган адабиётлар рўйхати:

1. Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёев 2019 йилнинг 25 октябрь куни “Банк тизимини ислоҳ қилиш ва банкларнинг инвестициявий фаоллигини ошириш борасидаги устувор вазифаларга бағишлиланган йиғилишида”ти нутқи. <https://aza.uz>
2. Додиев Ф.Ў. Тижорат банкларининг инвестиция фаолиятини ривожлантириш йўллари // Иқтисод ва молия. 2014, 3.
3. Тухлиев Б.К. Инвестицияларни молиялаштириш манбалари ва уларни такомиллаштириш масалалари / электрон манба – www.tsue.uz



ИҚТИСОДИЁТНИНГ РЕАЛ СЕКТОРЛАРИНИ МОЛИЯЛАШТИРИШДА ТИЖОРАТ БАНКЛАРИНИНГ ЎРНИ

*Меликов Отабек Махмадаминович
Денов тадбиркорлик ва педагогика институти
+998977856625, adeza13@mail.ru*

Аннотация. Ушбу тезисда иқтисодиётнинг реал секторларини молиялаштиришда тижорат банклар ўрни ва аҳамияти кўрсатиб берилган ҳамда соҳани янада ривожлантириш бўйича фикрлар илгари сурилган.

Калит сўзлар: банк, кредит, иқтисодиёт, реал сектор.

Жаҳонда банк кредитлари орқали турли лойиҳаларни молиялаштириш амалиётининг пайдо бўлиши VII асрга бориб тақалсада, бу жараён XV-XVII асрларда ривожлана бошлаган, шу даврда ташкил этилган ва дунёдаги энг қадимги банклардан ҳисобланадиган "Monte dei Paschi di Siena" (1472 й. Италия), "Berenberg Bank" (1590 й. Германия), "Sveriges riksbank" (1668 й. Швеция), "C.Hoare & Co" (1672 й. Англия), "Sumitomo Mitsui" (1683 й. Япония), "Barclays" (1690 й. Англия) каби банклар ҳозирги кунга қадар фаолият кўрсатиб келмоқда. Жумладан, мамлакатимизда ҳам мустақилликнинг ilk давридан бошлаб, қатор банклар ташкил этила бошлади.

Бугунги кунда давлатимиз молиявий сектори изчил ислоҳ қилиниб, илгор банк бизнесини юритиш ҳамда соҳада рақобат муҳитини кучайтириш бўйича чора-тадбирлар амалга оширилмоқда. Шунингдек, банк соҳасидаги ҳозирги ҳолат таҳлили банк секторида давлатнинг юқори даражадаги аралашуви, давлат иштирокидаги банкларда менежмент ва таваккалчиликларни бошқариш сифатининг етарли эмаслиги, иқтисодиётда молиявий воситачиликнинг паст даражаси каби банк секторини иқтисодий янгиланишлар ва жамият эҳтиёжларига мос равишда ривожлантиришга тўсқинлик қилаётган қатор тизимли муаммоларни ҳал этиш долзарб масалалардан бўлиб қолмоқда.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 12 майдаги ПФ-5992-сонли фармони билан тасдиқланган "2020-2025 йилларга мўлжалланган Ўзбекистон Республикасининг банк тизимини ислоҳ қилиш Стратегияси"нинг қабул қилиниши соҳада туб ўзгаришларнинг амалга оширишнинг хуқукий асоси бўлиб ҳизмат қиласи, десак муболага бўлмайди.

Бугунги кунда Ўзбекистон банк секторида 31 та банкдан 13 тасининг капиталида давлат иштироки мавжуд бўлиб, уларнинг капитали банк тизими жами капиталнинг 87 фоизидан кўпроғини, активлари эса умумий активларнинг 85 фоизидан кўпроғини ташкил қиласи.

Президентимиз Ш.Мирзиёев ташаббуси билан 2017 йилда бошланган банк секторини ислоҳ қилишнинг фаол босқичи валюта бозорини либераллаштириш, банк фаолиятидаги эскирган чекловларни олиб ташлаш ва банкларни уларга хос бўлмаган функциялардан озод қилиш, банк ҳизматлари оммабоплигини оширишга қаратилди. Натижада, иқтисодиётнинг реал секторларини модернизациялаш, техник ва технологик янгилаш, замонавий технология асосида рақобатбардош маҳсулот ишлаб чиқаришни ташкил этиш мақсадларига тижорат банклари томонидан 2018 йилда 38,8 трлн. сўм инвестицион кредитлар ажратилган бўлиб, бу кўрсаткич 2017 йилга нисбатан 2,4 баробарга ошган.

Жаҳон тажрибасига кўра, инвестицион лойиҳаларни кредитлаш аҳолининг турмуш даражасини ошириш, аҳоли бандлиги, уларнинг иқтисодий фаоллигини ошириш каби аниқ ижтимоий-иктисодий муаммоларни ҳал қилишга йўналтирилиши лозим. Дунё амалиётида синалган инвестицион кредитлашнинг тажрибасидан Ўзбекистон Республикасида ушбу йўналишдаги бозорнинг шаклланаётганлиги шароитида унинг ижобий томонларидан фойдаланиш назарий ва амалий жиҳатдан муҳим манба бўлиб ҳизмат қиласи [2].

Инвестицион лойиҳаларни тижорат банклари кредитлари ҳисобидан кредитлашни ривожлантириш учун қуйидаги шароитлар талаб этилади [3]:

1. Давлатнинг самарали инвестиция ва саноат сиёсатининг мавжудлиги.
2. Инвестициялар инфратузилмасининг ривожланганлиги.
3. Корхоналарнинг инвестицион жозибадорлиги.

Шуни таъкидлаш лозимки, банк инвестицион кредитларига инфляция даражаси ҳам таъсир қиласи. Агар инфляция даражаси юқори бўлса, кредит фоиз ставкаси ошади ва



жараён сусаяди.

Республикамизда кейинги 5 йил мобайнида инфляциянинг даражаси 7–8 фоиз атрофида бўлиб, бу банк кредитлари бўйича фоиз ставкаларининг пасайишига олиб келган. Шу сабабли, кейинги вақтларда банкларнинг иқтисодиётдаги ўрни тобора ортиб бормоқда. Хусусан, 2020 йил 1 январ ҳолатига кўра, банк активлари 272,7 трлн. сўмни ташкил этиб, бу ЯИМнинг 53,3 фоизига тенг (1-жадвал).

1-жадвал

Банк тизимининг иқтисодиётдаги ўрни, млрд. сўм

Кўрсаткичлар номи	01.01.2019 й.	01.01.2020 й.
ЯИМ	406 648,5	511 838,1
Банк активлари	214 419,6	272 726,9
Активларнинг ЯИМга нисбати, фоизда	52,7	53,3
Кредит қўйилмалари	167 390,6	211 580,5
Кредит қўйилмаларининг ЯИМга нисбати, фоизда	41,2	41,3
Депозитлар	70 001,4	91 009,0
Депозитларнинг ЯИМга нисбати, фоизда	17,2	17,8
Капитал	26 678,9	51 030,7
Капиталнинг ЯИМга нисбати, фоизда	6,6	10,0

Манба: Узбекистон Республикаси Давлат статистика қўмитаси маълумотлари.

Умуман олганда, банк активларида инвестицион активлар улуши ошиши ва уларни мақсадли йўналтириш нафақат банк фаолияти, балки иқтисодиётнинг реал секторларини молиялаштириш муоммаларини ҳал этилиши ҳамда иқтисодиётни янада ривожланишига олиб келади.

Фойдаланилган адабиётлар рўйхати:

1. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2020 йил 12 майдаги “2020-2025 йилларга мўлжалланган Ўзбекистон Республикасининг банк тизимини ислоҳ қилиш Стратегияси тўғрисида”ги ПФ-5992-сон Фармони, www.lex/uz
2. Норов А.Р. Инвестицион лойиҳаларни молиялаштиришда тижорат банкларининг роли // Халқаро молия ва ҳисоб. 2020.-№4. 4 б.
3. Мазурина Т.Ю. Банковское инвестиционное кредитование: современное состояние, проблемы и перспективы развития // Деньги и кредит.–Москва, 2013.-№4. с.33.
4. <https://cbu.uz> – Ўзбекистон Республикаси Марказий банки.



ИСТОРИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ РАЗВИТИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА

Сейтназаров Данияр Баҳадирович
Каракалпакский государственный университет
Экономический факультет
2 г (русс) бухгалтерский учёт и аудит.
+998977871166
daniyarseytazarov@gmail.com

«Верное было давным-давно найдено. Оно связывало благородные умы человечества между собой. Коснись этой древней правды»

(И.В.Гёте).

Аннотация. Бухгалтер, знающий опыт предшественников, может работать лучше; он не будет тратить время на изобретение того, что было известно раньше. Время возникновения бухгалтерского учёта точно учёными не определено. Это одна из самых древних наук. Учёт возник вместе с человеческой цивилизацией 6 тысяч лет тому назад. Потребности хозяйственной жизни вызвали развитие учёта, что в свою очередь стимулировало рост цивилизации, особенно таких неотъемлемых её частей, как письменность и математика. Развитие учёта происходило по разному у всех народов в зависимости от исторических, политических, природных и других условий.

Ключевые слова: расходы , бухгалтерском учете, Развитие учёта, Бухгалтер, «Уложениях Темура»

Исторически сложилась, что наши предки тоже уделяли большое внимание счетоводству. В «Уложениях Темура» приводиться ценная информация о том, что учет, финансы и контроль были важными средствами в управлении страной. В частности, в «Уложение о распределении войску танхах и улуфа» о роли учета и контроля в управлении государственном излагается следующее: *«В каждую область, пожалованную в качестве тиюля, назначить по два визиря. Один [из них] пусть записывает налог, собранный с вилайета, распределяет земли для подданных, дабы они не оказались в стесненном положении, а владетели джагира не угнетали их, и все, что поступает от сборов с вилайета, записывает в приходную книгу. Другой же визирь пусть записывает расходы и распределяет [собранное] для оплаты ратников»* По этому имеются основания говорить о том, что вопросы учета, отчетности и контроля были развиты в истории нашей родины эпохи темуридов. Бухгалтерский учёт в современном его понимании зародился в эпоху итальянского Возрождения. Изобретение двойной записи дало толчок для дальнейшего развития частного капитала, создавшего благосостояние для жизни и творчества человеческого общества. Система двойной записи появилась в XIII-XIV вв. Пользовались ею в некоторых торговых центрах Северной Италии. Ещё более ранняя двойная запись обнаружена во флорентийской торговой фирме (1299-1300), а также в фирме, торговавшей в провинции Шампань (Франция). Как показывают исследования учёных, развитие теории и практики бухгалтерского учёта в современном понимании происходило в зависимости от темпов развития промышленности, торговли и товарно-денежных отношений. В этой связи в различных странах складывались свои школы бухгалтерского учёта. Как отмечалось выше, развитие учетной мысли зависит от таких факторов, как историческое и общественно-экономическое развитие каждой страны. Реформирование и развитие бухгалтерского учета в Республики Узбекистан по этапно осуществляется с первых лет приобретения независимости с учетом международных стандартов финансовой отчетности и опыта развитых стран. Не зря бухгалтерский учет в мировой практике признан как язык сотрудничества, ключ бизнеса и предпринимательства. Он, также является одним из факторов, обеспечивающих привлечение иностранной инвестиции в национальную экономику. Развитие процессов реформирование в области бухгалтерского учета требует большой ответственности ученых и специалистов данной области. Формирование многоукладной экономики в Узбекистане, где ведущую роль играет частная собственность, а также обеспечение эффективности этих процессов требует организации бухгалтерского учета и отчетности на уровне международных стандартов.



Интеграция Узбекистана в международное сообщество, стремление к участию в деятельности международных организаций требует соответствия национальных стандартов бухгалтерского учета методическим требованиям и принятым в мировой практике, сопоставления национальных показателей с идентичными показателями в экономики развитых стран мира. Узбекистан стал полноценным участником мировой хозяйственной системы и международная практика оказывает все больше влияние на национальную систему бухгалтерского учета.

Использованная литература:

1. Гулямова Ф.Г. «Практическое пособие по бухгалтерскому учету» Издательский дом «Мир экономики и права». Ташкент – переизд. 5-ое, 2011 - 224с.
2. Камышанов П.И. «Бухгалтерский учет и аудит». М.: «ПРИОР» 2010 - 320с.
3. Медведев А.Н., Медведева Т. В. Практическая бухгалтерия: от создания до ликвидации организаций: Учебно-методическое пособие. — М.: ИНФРА-М, 2012 - 576



МОДЕЛЬ ПРОГНОЗИРОВАНИЯ РЫНКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Мусаева Зиёда Аллаяровна
Ассистент кафедры «Прикладная математика»
Ташкентского государственного экономического университета
E-mail: ziyodaallayarovna@gmail.com

Аннотация. Эконометрические модели играют важную роль среди макроэкономических моделей, которые в настоящее время разрабатываются и используются для изучения экономики. Экономические события, как правило, определяются одновременно множеством согласительных и часто встречающихся факторов. В связи с этой взаимосвязью часто возникает задача исследовать, зависит ли одна переменная от более чем одной объясняющей переменной. Эта задача решается с помощью многомерного регрессионного анализа.

Достоинством этих моделей является возможность количественной оценки взаимосвязей системы. Элементами модели этого типа являются показатели регрессионных уравнений, описывающих динамику экономической системы и ее отдельных компонентов с определенной вероятностью через изменения показателей, определяющих экономические процессы.

Abstract: Econometric models play an important role among the macroeconomic models that are currently being developed and used to study economics. Economic events, as a rule, are determined simultaneously by a multitude of conciliatory and frequently occurring factors. In connection with this relationship, the challenge often arises to investigate whether one variable depends on more than one explanatory variable. This task is solved using multivariate regression analysis.

The advantage of these models is the ability to quantify the interconnections of the system. The elements of a model of this type are indicators of regression equations that describe the dynamics of the economic system and its individual components with a certain probability through changes in indicators that determine economic processes.

Ключевые слова: недвижимость, рынок коммерческой недвижимости, аренда, продажа, предпринимательство, сегмент рынка, корреляционный анализ, показатели экономического развития.

Key words: commercial real estate market, rent, sale, entrepreneurship, market segment, correlation analysis, indicators of economic development.

Применение эконометрических моделей требует качественного анализа объекта исследования, причинно-следственной интерпретации условий и результатов исследования, поскольку используемый математический аппарат регрессионного анализа дает только количественные оценки.

При выполнении прогнозирования с использованием регрессионных моделей необходимо решить, какой длины строка должна быть выбрана для прогнозирования. Видно, что если длина диапазона экономической динамики слишком мала, тенденции его развития могут быть не обнаружены. С другой стороны, очень большие временные ряды могут охватывать периоды с разными тенденциями, и их описание с помощью одного уравнения может не дать положительного результата. По этой причине рекомендуется действовать следующим образом: если нет никаких соображений в порядке качества, необходимо взять как можно больший временной интервал. Если развитие определяет периодический характер, необходимо брать все конические циклы; если ряд охватывает периоды с разными трендами, желательно сократить линию, исключив предыдущие уровни с разными трендами развития.

Недвижимость - это совокупность материальных объектов, состоящую из земельного участка и прочно связанных с ним элементов, включая содержание недр под ним и воздушное пространство над ним, а также здания и сооружения».

Региональный рынок недвижимости находится в прямой зависимости от состояния экономики региона в целом. Как показывает проведенное исследование, основными факторами, влияющими на рынок недвижимости региона, являются следующие показатели:



Отраслевая структура экономики региона (соотношение материальной и нематериальной сферы пр-ва, технологический уровень пр-ва)

Уровень экономического развития (ВРП) и темпы роста ВРП, уровень доходов населения, уровень занятости, объем инвестиций, структура собственности.

Рассматривая влияние каждого из перечисленных факторов можно отметить, что рынок недвижимости региона формируется и развивается исходя из потребностей экономики региона. С другой стороны присутствует также и обратное влияние, которое выражается возможности определенной модификации направления экономического развития региона исходя из существующего состояния рынка недвижимости. Таким образом, для создания эффективной концепции развития региона, местные власти должны определить весь спектр его особенностей, в частности рынка недвижимости, и создать эффективную систему регулирования экономической деятельности для оптимального развития всех аспектов жизни региона. Основываясь на сравнении основных, влияющих на рынок недвижимости, показателей можно дать сравнительную характеристику региональному рынку недвижимости по отношению к другим регионам. Подобный подход позволяет оценить предпочтительность того или иного региона с позиции состояния и перспектив развития рынка недвижимости перед другими регионами.

Современные рыночные условия предполагает в качестве основного принципа развития рынка недвижимости свободу принятия экономических решений субъектами рынка. Однако роль государства не сходит на нет. В новых условиях государство становится крупнейшим участником рынка недвижимости, а также сохраняет за собой определенные (хотя и в меньшем объеме) регулирующие функции. Используя административные и экономические механизмы воздействия на рынок недвижимости, государство призвано обеспечить равные условия для всех участников экономической деятельности, свободу принятия решений и ответственность за результаты своей деятельности. Государственное воздействие на рынок недвижимости имеет следующие цели: - содействие прогрессивному бескризисному развитию сферы недвижимости, которое выражается в достаточном для нужд рынка производстве объектов недвижимости, поддержании их в функциональном состоянии, а также в осуществлении на рынке функции обоснованного перераспределения собственности; - обеспечение рационального налогообложения недвижимости для формирования устойчивых источников доходов государственных и местных бюджетов; - проведение эффективной административной и финансовой политики в сфере управления недвижимостью.

Список использованной литературы

1. Е. И. Таравич «Анализ инвестиций в недвижимость», Санкт-Петербург МКС, 2000 г.
2. Е. И. Таравич «Финансирование инвестиций в недвижимость», Санкт-Петербург ГТУ, 1999 г.
3. Фридман Джек П. Ордуэй Николас, «Анализ и оценка приносящей доход недвижимости», перевод с англ. М., «Дело» ЛТД, 1997 г.
4. Чирков В.И. «Классификация и анализ методов расчета корректировочных коэффициентов при рыночной оценке недвижимости сравнительным подходом» «Вестник Полоцкого государственного университета», Серия D: Экономические и юридические науки, № 13, Стр. 69-76, 2015 г.
5. И. Г. Овчинникова, Л.В. Курзаева, В.Е. Петеляк *и др. «Математическое обеспечение системы оценки рыночной стоимости недвижимости на основе методов нечеткой логики» Успехи современной науки и образования. Т. 2. – № 3. 2016 г. Стр. 58-60.
6. Морозова Т.И. «Эконометрическое моделирование стоимости регионального жилья в Республике Мордовия», «Статистика и Экономика» № 1. – Стр. 138-141, 2012 г.
7. Могилевский А.А. «Оценка рыночной стоимости коммерческой недвижимости с помощью методов регрессионного анализа», Образование. Наука. Научные кадры, № 2, 2011 г., Стр. 121-128.



ПРОФЕССИОНАЛ КАДРЛАР ТАЙЁРЛАШ ТИЗИМИНИ ТАКОМИЛЛАШТИРИШ БҮЙИЧА ХОРИЖИЙ МАМЛАКАТЛАР ТАЖРИБАСИ

*Рахмонов Абдухалил Хомитович
Тошкент давлат иқтисодиёт университети
мустақил изланувчиси
Телефон: (97) 7162055
arahmon@mail.ru*

Аннотация. Ушбу мақолада профессионал кадрларни тайёрлаш тизимини такомиллаштириш бўйича Европа, Америка ва Япония мамлакатлари тажрибаси ва улардан фойдаланиш масалалари ёритилган.

Калит сўзлар: профессионал таълим, кадрлар тайёрлаш, меҳнат бозори, хорижий тажриба, таълим дастурлари

Профессионал кадрларни тайёрлаш тизимини такомиллаштиришда Европа, Америка ва Япония тажрибасидан фойдаланиш мақсадга мувофиқ.

Профессионал кадрларни тайёрлаш бўйича Европа тизими тармоқни такомиллаштириш ва таълим муассасаларининг кўп йўналишилиги, узлуксиз профессионал таълимнинг устуворлиги, таълим кредитлари тамойилидан фойдаланишга нисбатан тизимли ёндашуви билан фарқланади. Европа иқтисодий тизимининг ривожланишини хисобга олган ҳолда профессионал кадрларни тайёрловчи таълим муассасалари бозор муносабатларининг тўлақонли субъектлари ҳисобланади. Эркин бозор шароитида таълим муассасалари таълим хизматларини юқори сифатда кўрсатишдан манфаатдор, бу эса бундай ташкилотларнинг янги таълим технологияларини излаб топиш, ўқув-лаборатория базаларини модернизация қилиш, ходимларни ривожлантириш ва реал сектор билан самарали ҳамкорликдаги фаоллигини белгилайди.

Германияда малакали ишчи кадрлар кенг профессионал малакага, муҳандислик ижодкорлигига, дизайнерлик қобилиятига ва замонавий роботлаштирилган ускуналарда ишлаш қобилиятига эга бўлган энг талабгор кадрлар тоифасига киради. Профессионал кадрларни тайёрлаш бўйича немис тизимини ташкил этишда асосий тамойил таълим жараёнининг дуализми бўлиб, у реал сектордаги ташкилотлар асосида таълим муассасасида ва касбхунар тайёргарлигига назарий тайёргарликнинг оптимал уйғунлиги ва комбинациясидан иборат [1]. Германияда профессионал кадрларни тайёрлашда реал сектор ташкилотларнинг бадаллари ҳисобидан шаклланган компетенциялар марказлари мухим рол ўйнайди, улар энг замонавий ўқув ва ишлаб чиқариш ускуналарига эга ҳамда манфаатдор фойдаланувчиларга юқори сифатли таълим дастурларини таклиф этади. Германияда профессионал кадрларни тайёрлаш тизими битирувчиларда асосий профессионал компетенциялардан ташқари тадбиркорлик ва бошқарув компетенциялар шаклланишини таъминлайди, бу эса Германия маҳсулотларининг сифати юқорилигини, ишлаб чиқариш соҳасидаги фаол ижодий жараёнини ва меҳнат бозорининг барқарорлигини таъминлайди. Шу боис мамлакат ишчи кучининг 60 фоиздан ортиғи ўрга малака даражасига эга.

Германия компаниялари ўз ўқув марказларини ташкил этиш ва ривожлантиришга катта маблағ йўналтиради, уларнинг аксарияти компания манфаатларида кадрларни тайёрлайди, ушбу марказлар миқёси бўйича алоҳида университетлар билан тенглашиши мумкин.

Профессионал кадрларни тайёрлаш бўйича Америка тизими мустақил таълим даражасини ўзида намоён этиб, қуйидаги асосий устуворликлар билан тавсифланади: ўқувчиларнинг академик мобиллиги, хорижий тилларни мухим роли, таълим жараёнида халқаро таълим курсларини, жумладан онлайн курсларни жорий этиш ва ривожлантириш, битирувчиларнинг зарур умумтаълим ва профессионал компетенцияларининг оптимал уйғунлиги ва ахборот технологияларидан фаол фойдаланганлиги. Америка ёндашуви мазкур малака даражасидаги кадрларни тайёрловчи икки йиллик коллежларнинг фаолият кўрсатишини назарда тутади. Шу билан бирга, АҚШда қабул қилинган профессионал кадрларларни тайёрлаш модели касбхунар таълимини сезиларли даражада фарқлашни назарда тутиб, уларда тор ихтисослашган кадрлар тайёрланади. АҚШдаги профессионал кадрларни тайёрлаш тизими максимал маркетинг йўналиши, ўқувчиларда касбий билим танқислигини доимий



мониторинг қилиш тамойили, таълим жараёнида муаммога асосланган таълим технологиялари устун туриши, касбий малаканинг кўп даражали тизими, тор ихтисосликка ва кўп қиррали касбга тайёрлашнинг уйғунлиги, назарий таълим ва бўлажак битирувчиларнинг иш тажрибаси интеграцияси билан фарқланади [2].

Япон тизимида касб-хунар билимларини шакллантириш, аввало, таълим муассасасида таълим олиш жараёнида эмас, балки иш жойида амалга оширилади. Мамлакатда таълим муассасалари касб-хунар билимларини ривожлантириш учун етарли даражада фундаментал таълим даражасини таъминлайди. Малакаси етарли бўлмаган ёш ишчи ходимларнинг келишига тайёр бўлган реал сектор корхоналари касб-хунарга таёров курсларини муваффақиятли амалга ошириб, муассасанинг ўзи учун муҳим касб-хунар малакага эга бўлган янги ходимларнинг шаклланишини таъминламоқда. Бундай курслар корпоратив ўқув марказлари асосида амалга оширилади. Япония фирма ички таълимни ташкил этиш бўйича дунёдаги етакчи ўринларни эгаллайди. Япония компанияларининг нафақат яқинда ўқиши тугатган ёш мутахассислар, балки компанияда ишлаётган тажрибали ходимлар корпоратив курсларидан мажбуран ўтиш ёндашуви ҳам биз учун қизикарли ҳисобланади. Профессионал кадрларни тайёрлаш бўйича Япон модели иш жойидаги қисқа муддатли мослашиш даражасига мойил ва тизимли тақсимланишига тайёрлиги бўлган юқори малакали ишчи кадрларни тайёрлайди.

Фойдаланилган адабиётлар рўйхати

1. Казеев А. Ф. Зарубежный опыт развития среднего профессионального образования // <https://core.ac.uk/download/pdf/42055539.pdf>.
2. Мирошин Д. Г. Зарубежный опыт организации обучения: японская и евро-американская модель // Современные проблемы науки, образования и производства: сб. материалов Междунар. научно-практической конференции. – Н. Новгород, – 2009. – С. 446.

**"ЎЗБЕКИСТОНДА ИЛМИЙ-АМАЛИЙ ТАДҚИҚОТЛАР"
МАВЗУСИДАГИ РЕСПУБЛИКА 20-КҮП ТАРМОҚЛИ
ИЛМИЙ МАСОФАВИЙ ОНЛАЙН КОНФЕРЕНЦИЯ
МАТЕРИАЛЛАРИ**

(9-қисм)

Масъул мухаррир: Файзиев Шохруд Фармонович
Мусаҳҳиҳ: Файзиев Фарруҳ Фармонович
Саҳифаловчи: Шахрам Файзиев

Эълон қилиш муддати: 30.09.2020

Контакт редакций научных журналов. tadqiqot.uz
ООО Tadqiqot, город Ташкент,
улица Амира Темура пр.1, дом-2.
Web: <http://www.tadqiqot.uz/>; Email: info@tadqiqot.uz
Тел: (+998-94) 404-0000

Editorial staff of the journals of tadqiqot.uz
Tadqiqot LLC The city of Tashkent,
Amir Temur Street pr.1, House 2.
Web: <http://www.tadqiqot.uz/>; Email: info@tadqiqot.uz
Phone: (+998-94) 404-0000